

Protokoll über die öffentliche Ortschaftsratsitzung vom 21.07.2025

Beginn: 20.02 Uhr

Ende: 22.06 Uhr

Protokollführer: Alexander Buhl

Anwesende Ortschaftsräte:

Margaretha Schleuter
Nadja Stammerjohann
Martin Wochner
Alexander Buhl
Karl-Hermann Rist
Markus Klatt
Udo Pelkner

Entschuldigt fehlend:

Anne Storm

Anwesende Gemeinderäte:

Tobias Feindler
Niklas Petermann
Michael Dorell

Gäste: Bürgermeisterin Susen Katter, Claudia Ladwig (Südkurier)

Besucher: 24 Einwohner/innen

1. Blutspenderehrung

In der Blutspenderehrung wurden Andreas Klatt (50 Spenden) und Christoph Ellensohn (100 Spenden) für ihren Einsatz und Vorbild vom Vorsitzenden des DRK-Ortsvereins Stahringen-Wahlwies Hermann Buhl und OV mit Urkunden und Präsenten geehrt.

2. Urkundenübergabe „Unser Dorf hat Zukunft“

Der Nachbarschaftshilfeverein Allerhand hat in 2024 am Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ mit dem Projekt des Seniorenmittagstischs teilgenommen. Zu den bereits erhaltenen 3.000,-€ Fördergeld gibt es auch eine Urkunde. Mit Anerkennung hat Bürgermeisterin Susen Katter diese an die Vorsitzende des Vereins (Beate Klatt) übergeben.

3. Offene Punkte der Einwohner/innen

Im Tagesordnungspunkt der offenen Fragen der Einwohner stand in dieser Sitzung Bürgermeisterin Susen Katter Rede und Antwort. Die anwesenden Einwohner hatten Fragen und Anmerkungen zu folgenden Themen:

- > Einführung Tempo 30 im Rahmen des Lärmaktionsplans
- > Einzäunung Stockach Aach, dadurch Erschwerung für Fischpächter
- > Abholzung Wald am Roßberg; sieht schlimm aus, Vorwarnung durch Forstverwaltung wünschenswert
- > Pestalozzistraße: Erneuerung Markierung Parkflächen am Gehweg und Rückschnitt/Freihaltung der Gehwege
- > Elterntaxi an Grundschule zu Schulbeginn-/Ende gefährlich
- > Erdaushub und Lagerung neben Autobahn (Kieswerk)
- > Frauenhaus für Stockach und mehr Schutz für Frauen
- > Geschwindigkeitsüberwachung in Friedhofstraße
- > Neubau Radweg Wahlwies-Stahringen, zuvor mehr Geschwindigkeitsüberwachung
- > Bahnübergang Espasingen; gefährlich für Radfahrer
- > Nahwärmenetz für Wahlwies; Bedarfsplanung, Betreiber und Kunden ungewiss, neue Hackschnitzelheizung des PKD hydraulisch ungeeignet, Liggeringen brauchte 5-10 Jahre zur Umsetzung, PKD betreibt eigenes Netz, Ausbau aber schwierig

4. Vorstellung Agri-PV-Planung

OV Alexander Buhl und Bürgermeisterin Susen Katter erläutern in Vertretung von Stadtbaumeister Lars Heinzl die aktuelle Planung und das Verfahren zum Flächennutzungsplan Agri-PV Wahlwies-Espasingen. Die Forderungen des Ortschaftsrats wurden vollständig integriert. Den aktuellen Plan und die Beschreibung des Ingenieurbüros wurden vorgestellt. Die Umsetzung der umfangreichen Empfehlungen muss auch in Zukunft bei der Bauleitplanung eingefordert werden.

4.1 Markus Klatt findet den neuen Plan deutlich besser und sieht, dass Rücksicht genommen worden ist, sowie dass die Entwicklungsmöglichkeit für Wohnbebauung erhalten bleibt.

4.2 Nadja Stammerjohann kann sich den Aussagen von Markus Klatt anschließen.

4.3 Charlie Schleuter betont die naturnahe Anlegung von Einzäunungen, falls welche überhaupt notwendig sind.

4.4 Karl-Hermann Rist sieht das Landschaftsbild weiterhin beeinträchtigt. Agri-PV ist ein komplexes Thema und aktuell unattraktiv. Solarenergie ist in Überproduktion und die Stromnetze sind für mehr Ausbau zu schwach. Für mögliche Erweiterung von Industrieflächen wünscht er sich eine mindestens ebenso aufwendige Prüfung.

4.5 Niklas Petermann stimmt dem zu; wichtig ist die Einflussnahme bei einem zukünftig möglichen Bebauungsplan.

4.6 Tobias Feindler hält die Stellungnahme für ausführlich. Ob überhaupt Projekte realisiert werden bleibt für ihn fraglich.

4.7 Udo Pelkner stimmt diesem zu und betont, dass das Beteiligungsverfahren korrekt verlaufen ist.

4.8 Martin Wochner fordert für die Zukunft eine Einbindung der Ortschaftsräte vor dem Aufstellungsbeschluss im Gemeinderat. Der erste Schreck über den Umfang der Planungen war groß und wäre durch bessere Kommunikation besser verlaufen. Bei Erweiterungen von Gewerbe-/Industrieflächen im Hardt und Vorhaut muss das besser funktionieren.

4.9 Fragen und Anmerkungen der Besucher:

- > Agri-PV (APV) und Freiflächen-PV (FFPV) aktuell unwirtschaftlich
- > APV auf Obst gut und auf Acker/Grünland unschön; Festlegung im Bebauungsplan?
- > Warum die Aussparung des Erlenhofs? Antwort: Fläche um Hof bereits privilegiert.
- > APV kann mit Hagelnetzen nur bedingt verglichen werden, da diese nur 6 Monate pro Jahr gespannt sind (APV ist ganzjährig).
- > Obstbau in Zukunft vielleicht nicht mehr gegeben. Antwort: APV soll den Betrieben eine Möglichkeit zur Entwicklung bieten.
- > Wie verbindlich ist die aktuelle Planung? Antwort: Bebauungspläne müssen vor einer Baugenehmigung vom Gemeinderat beschlossen werden.
- > Besteht eine PV-Pflicht auf Industriehallen?
- > Frage nach Berücksichtigung eines formellen Widerspruchs. Normalerweise ist kein Widerspruch bei Aufstellungsbeschlüssen möglich. Trotzdem solle eine Rückmeldung seitens der Stadtverwaltung erfolgen. Der Wunsch nach einer Beteiligung des Ortschaftsrats vor Aufstellungsbeschlüssen bleibt bestehen und wird weiter gefordert.

Mit der Ausweisung für Flächen zur Nutzung als APV wird im Regionalverband das 2%-Flächenziel erreicht. Andere Landkreise bieten mehr Standorte für Windenergie, dadurch gleicht der Landkreis Konstanz mit PV aus.

Der Ortschaftsrat und die anwesenden Gemeinderäte stimmen der vorgestellten Änderung des Flächennutzungsplans zur Ausweisung von Flächen für Agri-PV bei einer Enthaltung zu.

5. Aktuelle Bauanträge und Mitteilungen

- 5.1 Der Ortschaftsrat hat im Umlaufverfahren drei Bauanträgen zugestimmt.
- 5.2 Wohnhaus in der Friedhofstraße
- 5.3 Übungsturm an der Roßberghalle
- 5.4 Werbetafel an der Volksbank

6. Haushaltsplan 2026

Die Schwerpunkte des Haushaltsplan 2026 für Wahlwies wurden in der Sitzung im Juni bereits beraten. Anbei ist die Liste der dazugehörigen konkreten Einzelmaßnahmen mit einer Priorisierung. Der Ortschaftsrat und die anwesenden Gemeinderäte haben die Anmeldungen für den städtischen Haushalt 2026 einstimmig beschlossen.

7. Offene Punkte des Ortschaftsrats

- 7.1 Markus Klatt kritisiert, dass die Müllabfuhr oft viel zu spät kommt (Tage später). Auch sollte der Krater in der Hofäcker-Straße ausgebessert werden.

8. Protokolle und Termine

- 8.1 Das Protokoll der letzten Ortschaftsratsitzung wurde zur Einsicht vorab versendet, ausgelegt und genehmigt. Ein Bericht der Sitzung wird auf www.wahlwies.de veröffentlicht.

8.2 Elferturnier des FC am Freitag, 25. Juli ab 17.00 Uhr

8.3 Terminabsprache der Vereine am Dienstag, 16. September ab 20.00 Uhr

8.4 Allerhand-Mittagstisch am Freitag, den 19. September

8.5 Konzert der Kistenhocker in der Roßberghalle am 27. September

8.6 Die nächste Ortschaftsratsitzung wird am 29. September 2025 um 20.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathaus Wahlwies stattfinden.

Weitere Termine sind im Informationskasten am Rathaus und auf www.wahlwies.de nachlesbar.

Protokoll gelesen und genehmigt. Wahlwies, den

(Ortsvorsteher)

(Ortschaftsräte)